



Documento de Pliegos

Número de Expediente **01/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-07-2024 a las 09:49 horas.



Gestión integral del Centro de Atención a Personas con discapacidad física gravemente afectados ubicado en Cuenca y los servicios y programas que en el se desarrollan

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión

→ **Valor estimado del contrato** 6.604.985,6 EUR.

→ **Importe** 1.717.296,26 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.651.246,4 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/11/2024 durante 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES423 Cuenca Centro de Atención a personas con discapacidad física gravemente afectadas Cuenca

→ **Clasificación CPV**

→ 85311200 - Servicios de bienestar social proporcionados a personas con discapacidad.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 98000000 - Otros servicios comunitarios, sociales o personales.

→ 98300000 - Servicios diversos.

→ 98310000 - Servicios de lavado y limpieza en seco.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Contrato de concesión de servicios, procedimiento abierto, ordinario, con múltiples criterios de adjudicación

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cBi4pJM6ekVVYjgxA4nMUw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Patronato de la Agregación Fundaciones Benéfico particulares de la provincia de Cuenca**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 10 - Protección social

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.cdfcuenca.es/perfil-del-contratante>

→ **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ C/Lorenzo Hervás y Panduro, 1
→ (16002) Cuenca España
→ ES423

Contacto

→ Teléfono 676032802
→ Correo Electrónico direccion@cdfcuenca.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia del Patronato de la Agregación Fundaciones
Benéfico particulares de la provincia de Cuenca

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia del Patronato de la Agregación Fundaciones
Benéfico particulares de la provincia de Cuenca

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/09/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Lorenzo hervás y Panduro, 1
→ (16002) Cuenca España

Dirección Postal

→ C/Lorenzo Hervás y Panduro, 1
→ (16002) Cuenca España

Contacto

→ Teléfono +34 676032802

Dirección de Visita

→ Avda. Mediterráneo s/ n
→ (16004) Cuenca España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 12:00

Contacto

→ Teléfono +34 676032802
→ Correo Electrónico direccion@cdfcuenca.es

Recepción de Ofertas

→ Presidencia del Patronato de la Agregación Fundaciones
Benéfico particulares de la provincia de Cuenca

Dirección Postal

→ Avda. Mediterráneo s/n
→ (16004) Cuenca España

Dirección de Visita

→ Avda Mediterráneo s/n
→ (16004) Cuenca España

Contacto

→ Teléfono +34 676032802
→ Correo Electrónico direccion@cdfcuenca.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/09/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 3.- Oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/10/2024 a las 19:07 horas

Lugar

→ Biblioteca Delegación Provincial de bienestar Social

Dirección Postal

→ Lorenzo Hervás y Panduro,1
→ (16002) Cuenca España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Comunicar previamente

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 23/07/2024

→ Fecha de publicación 25/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:446530-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Gestión integral del Centro de Atención a Personas con discapacidad física gravemente afectados ubicado en Cuenca y los servicios y programas que en el se desarrollan

→ Descripción del procedimiento

Gestión integral del Centro de Atención a personas con discapacidad física, y de los programas Apoyo Residencial (Centro residencial y vivienda de apoyo) y Fomento de Autonomía (Centro de día)

→ Valor estimado del contrato 6.604.985,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.717.296,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.651.246,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311200 - Servicios de bienestar social proporcionados a personas con discapacidad.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 85311000 - Servicios de asistencia social con alojamiento.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 98000000 - Otros servicios comunitarios, sociales o personales.

→ 98300000 - Servicios diversos.

→ 98310000 - Servicios de lavado y limpieza en seco.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2024 durante 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Centro de Atención a personas con discapacidad física gravemente afectadas

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

Dirección Postal

→ Avenida del Mediterráneo s/n

→ (16004) Cuenca España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: se comunicará por las partes con seis mese de antelación la voluntad de mantener o no las prórrogas anuales.

→ Opciones: Plazo de ejecución de contrato dos años. Posibilidad de prórrogas otros dos. Se prorrogará forzosamente el plazo previsto en la LCSP hasta la adjudicación de un nuevo contrato, si fuera necesario.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - la empresa se compromete a incorporar al menos el 75% de personas en paro o que se encuentren inscritas en la Oficina de empleo para cubrir las nuevas incorporaciones, bajas o sustituciones durante la ejecución del contrato.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La empresa contratista está obligada a la recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato

Contratación estratégica

Contratación social

- Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad
- Condiciones de trabajo justas

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios NO
- Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de trabajos realizados en los últimos cinco años del mismo tipo o naturaleza que el objeto principal del contrato, indicando fecha, importe y destinatario público o privado

Preparación de oferta

- Sobre Sobre nº UNO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción la licitadora deberá presentar la documentación administrativa recogida en los pliegos.

Preparación de oferta

- Sobre sobre Nº DOS
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción SE INCLUIRA EN ESTE SOBRE EL PROYECTO DE GESTIÓN INTEGRAL con los contenidos y características recogidos en EL PCAP Y PPPT

Preparación de oferta

- Sobre Sobre Nº. TRES
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Se incluirá la oferta económica y documentación para valorar los criterios de mejoras, de acuerdo con el PCAP Y PPT

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 17

→

- Oferta economica
- ↳ Subtipo Criterio : Precio
- ↳ Ponderación : 43

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ↳ Proyecto de gestión integral
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 40
- ↳ Cantidad Mínima : 20
- ↳ Cantidad Máxima : 40

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- ↳ Tribunal Administrativo centrla de REcursos Contractuales
- ↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- ↳ Avda. General Perón 38
- ↳ (28071) Madrid España

Contacto

- ↳ Teléfono +34 913491319

Presentación de recursos

- ↳ Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Dirección Postal

- ↳ Avda. General Perón, 38
- ↳ (28071) Madrid España

- ↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- ↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No